

Warszawa, dnia 13 września 2013 r.

# Zapytanie ofertowe na wynajem powierzchni biurowej przeznaczonej na biuro projektu "Moto Mobi"



UNIA EUROPEJSKA  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



**ZAPYTANIE OFERTOWE:** Na wynajem powierzchni biurowej z przeznaczeniem na biuro w ramach projektu „Moto Mobi”- aplikacja do zarządzania pojazdami, jako innowacyjna platforma komunikacji marketingowej dla firm motoryzacyjnych”, współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej w ramach projektu Programu Operacyjnego Innowacyjna Gospodarka/działanie 8.1

## **ZAMAWIAJĄCY**

Fortunato Tomasz Stancelewicz

Adres: ul. Klaudyny 32, lok. 100; 01-684 Warszawa

Telefon: 772 100 317, email biuro@motomobi.net

REGON:143435282, NIP: 1182034300

## **OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

Przedmiotem zamówienia jest wynajem powierzchni biurowej z przeznaczeniem na biuro w ramach projektu „Moto Mobi”- aplikacja do zarządzania pojazdami, jako innowacyjna platforma komunikacji marketingowej dla firm motoryzacyjnych”, współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej w ramach projektu Programu Operacyjnego Innowacyjna Gospodarka/działanie 8.1

Wymogi i kryteria które powinien spełniać lokal biurowy:

1. Lokalizacja: miejscowość Warszawa, dzielnica: Bielany, Żoliborz, Praga północ
2. łączna powierzchnia lokalu ok. 50-80 m<sup>2</sup>,
3. położenie lokalu: parter, własna witryna
4. oświetlenie odpowiednie do pracy biurowo-administracyjnej, spełniające wymogi BHP,
5. brak opłaty z tytułu pośrednictwa,
6. parking na terenie bezpośrednio przylegającym do lokalu,
7. toaleta usytuowana w wynajmowanym lokalu,
8. jedna opłata miesięczna uwzględniająca wszelkie koszty zawierająca media (woda, ścieki, centralne ogrzewanie, system alarmowy wraz z monitorowaniem przez grupę interwencyjną, dostęp do internetu, wywóz odpadów, podatek od nieruchomości),
9. opłata miesięczna stała przez cały okres trwania umowy tj. 2 lata,

## **TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA**

Wynajem planowany jest od 1 października 2013 roku do 31 marca 2015 roku.

## **KRYTERIA OCENY OFERT**

Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta spełniająca łącznie następujące kryteria:

1. Będzie zgodna z opisem przedmiotu zamówienia;

2. Zamawiający udzieli zamówienia wykonawcy, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą według kryteriów: cena.

#### **OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY**

1. Oferent powinien sporządzić ofertę w języku polskim.
2. Oferta musi zawierać:
  - Pełną nazwę oferenta;
  - Adres lub siedzibę Oferenta, numer telefonu oraz nr NIP;
  - Wycenę zamówienia w zakresie wynajmu lokalu biurowego zawierającą informacje o cenie brutto. Podana cena musi obejmować koszty wszelkich opłat (woda, ścieki, centralne ogrzewanie, system alarmowy wraz z monitorowaniem przez grupę interwencyjną, wywóz odpadów, podatek od nieruchomości);
  - Cena wyrażona jest w PLN, z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku;
  - Cena podana w ofercie powinna uwzględniać wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia oraz warunkami stawianymi przez Zamawiającego;
  - Miejsce położenia biura (adres);
  - Osobę do kontaktu;
  - Termin związania ofertą: do 30 dni od terminu składania ofert;
  - Oferta musi być podpisana przez osobę lub osoby uprawnione do reprezentowania Oferenta;
3. Każdy Oferent może złożyć tylko jedną ofertę.

#### **KONTAKT**

Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego drogą elektroniczną i telefoniczną o wyjaśnienia związane z przedmiotem zapytania ofertowego. Zamawiający z Wykonawcami będzie porozumiewać się telefonicznie lub drogą elektroniczną. Dodatkowych informacji udziela Pan Tomasz Stancelewicz nr tel. 722100317.

#### **UNIEWAŻNIENIE POSTĘPOWANIA**

Zamawiający unieważni postępowanie, gdy cena najkorzystniejszej oferty przewyższy kwotę, którą Zamawiający może przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

#### **MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT**

Oferty można składać: osobiście, pocztą elektroniczną na adres: [biuro@motomobi.net](mailto:biuro@motomobi.net), pocztą tradycyjną lub przesyłką kurierską na adres ul. Klaudyny 32, lok. 100, 01-684 Warszawa

**do dnia 26.09.2013 r. do godziny 16.00.**

Uwaga – w przypadku składana ofert osobiście lub pocztą, na kopercie należy umieścić napis „Oferta na wynajem powierzchni biurowej na potrzeby realizacji projektu „Moto Mobi”.

1. Informacja o wyborze oferty zostanie zamieszczona w biurze projektu oraz na stronie internetowej Zamawiającego 27.09.2013 r.
2. Oferty złożone po terminie nie będą uwzględnione przy wyborze oferenta.
3. W toku badania i oceny oferty, Zamawiający może żądać od Oferenta wyjaśnień dotyczących treści złożonej oferty.

# FORMULARZ OFERTY – WZÓR



INNOWACYJNA  
GOSPODARKA  
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI

UNIA EUROPEJSKA  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



**Fortunato Tomasz Stancelewicz**  
**ul. Kludyny 32, lok.100**  
**01-684 Warszawa**  
**email: [biuro@motomobi.net](mailto:biuro@motomobi.net)**

Dane oferenta:

.....  
.....  
.....  
.....

## FORMULARZ OFERTY

Wynajem powierzchni biurowej z przeznaczeniem na biuro w ramach projektu „Moto Mobi”- aplikacja do zarządzania pojazdami, jako innowacyjna platforma komunikacji marketingowej dla firm motoryzacyjnych”, współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej w ramach projektu Programu Operacyjnego Innowacyjna Gospodarka/działanie 8.1

Oferujemy wynajem lokalu w Warszawie przy:

ul. ....

powierzchnia biura:.....m2

zgodnie z wymaganiami i kryteriami określonymi w zapytaniu ofertowym z dnia 13 września 2013 r.

za cenę ..... zł brutto miesięcznie

(słownie:.....).

Cena zawiera koszty wszelkich opłat (woda, ścieki, centralne ogrzewanie, system alarmowy wraz z monitorowaniem przez grupę interwencyjną, wywóz odpadów, podatek od nieruchomości).

Data:.....

.....  
pieczęć i podpis oferenta